

Troiposoban porodičan stan koji osvaja na prvi pogled ID#1054

Cena: 346.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Čubura (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Gospodara Vučića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 89
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3878018
Datum postavljanja oglasa: 28.05.2026

Kontakt: Dostana Nikolić PR Agencija za nekretnine i konsalting
SEDAM PLUS Beograd
Telefon: 061/6997055



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U mirnom delu ulice Gospodara Vučića, okružen zelenilom i tišinom, nalazi se izuzetno svetao i funkcionalan porodičan stan koji se veoma retko pojavljuje na tržištu. Ono što ga izdvaja jeste savršen balans komfora, topline doma i kvaliteta gradnje. Stan poseduje čak tri spavaće sobe — prostranu master sobu i dve dečije sobe, što ga čini idealnim izborom za porodice koje žele više prostora, privatnosti i dugoročnu sigurnost. Dodatni kvalitet života pružaju kupatilo i poseban toalet, praktično organizovani za svakodnevni porodični ritam. Centralni deo stana čini prostran open-space dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom — prostor stvoren za okupljanje, druženje i trenutke koji ostaju. Zahvaljujući velikim otvorima i odličnoj orijentaciji, stan je tokom celog dana ispunjen prirodnim svetlom i prijatnom energijom. Adut ove nekretnine je terasa od 8 m² sa pogledom na zelenilo — prava mala privatna oaza mira, danas gotovo nemoguća za pronaći u gradu. Kvalitet se oseća u svakom detalju: hrastov parket S klase kvalitetna ALU stolarija dekorativna rasveta odlična prirodna ventilacija centralno grejanje zgrada novije gradnje, jednog od prvih i najkvalitetnijih projekata investitora Beo Market Stan se prodaje kompletno namešten, pažljivo održavan i odmah useljiv — bez čekanja, bez velikih ulaganja i bez stresa oko adaptacije. Uknjižen na 74 m² + terasa 8 m², a ukupno merene površine 89 m². Stanovi sa ovakvom energijom i atmosferom veoma retko dolaze na tržište, a utisak koji ostavlja uživo prevazilazi fotografije. Za više informacija i zakazivanje gledanja, kontaktirajte nas na 061 699 7055.

