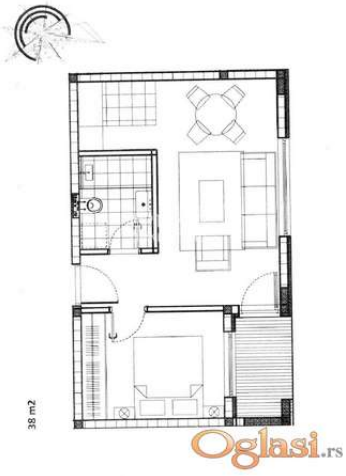
Batajnica - Majora Z. Radosavljevića - 38m2 -nov ID#3640

Cena: 99.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Batajnica (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Majora Zorana Radosavljevića
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 38
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Klima

Tekst oglasa:

Smešten na jednoj od najtraženijih lokacija, u ulici Majora Zorana Radosavljevića, ovaj stan nudi savršen sklad porodičnog komfora i urbanog života, uz privilegiju da su Vam škola, vrtić, marketi, pijaca i banke, na svega nekoliko koraka od vrata kao i neposrednu blizinu autobuske i železničke stanice, čime je omogućena odlična povezanost sa gradom. Objekat odlikuje elegantna fasada sa dekorativnim elementima a kvalitet konstrukcije sa punim armirano-betonskim međuspratnim pločama i ekološkim klimablokom (termoblok) koji pruža izuzetne uštede energije i optimalnu zaštitu od buke. Od opreme izdvajamo: - Tarkett parket hrast I klasa - Keramika Italija/Španija I klasa - Nemačka PVC višekomorna stolarija sa aluminijumskim roletnama sa elektro podizačima - Sigurnosna ulazna vrata, unutrašnja vrata od medijapana - Klimatizacija inverter klimom, etažno grejanje - Lift Schindler Švajcarska - moderan, bešumni lift koji saobraća kroz sve etaže, uključujući i nivo garaže Mogućnost kupovine garažnog mesta u garaži na nivou -1 definisano kao posebna celina a kupac je isključivi vlasnik sa obimom prava 1/1. Očekivani završetak radova jun 2028. godine. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3964149
Datum postavljanja oglasa: 16.09.2026

Kontakt: OPTIMIST NEKRETNINE Reg. br. 1168
Telefon: 0642228282