

PRODAJA DVOSOBNOG STANA - BULEVAR PATRIJARHA PAVLA

Cena: 110.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 41
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3886602
Datum postavljanja oglasa: 11.06.2026

Kontakt: MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD
NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: +381668442266



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

PRODAJA DVOSOBNOG STANA U NOVOGRADNJI NA BULEVARU PATRIJARHA PAVLA U pitanju je jednoiposoban stan od 41m², u novijoj, moderno građenoj zgradi. Zgrada se nalazi na odličnoj poziciji na Bulevaru. U neposrednoj blizini su marketi, škole, vrtići, autobuska stajališta i svi sadržaji neophodni za lagodan život. Odlična povezanost sa ostalim delovima grada. Računi za informatiku su niski, a grejanje je gasno i podešava se direktno u stanu zahvaljujući sopstvenoj regulaciji. Stan takođe ima klimu, tako da leti brzo osvežava prostor i održava prijatnu temperaturu. Veliki prozori i mnogo prirodne svetlosti tokom celog dana. Nova, uredna i prelepa zgrada. Prodaje se bez nameštaja, potpuno prazan. Niski mesečni troškovi. Parking odmah ispred zgrade. Mirno okruženje sa zelenilom. Nalazi se u visokom prizemlju, što znači da nema mnogo penjanja, pogotovo kad unosite puno stvari iz prodavnice, a taman dovoljno izdignuto za privatnost, bez pogleda prolaznika. Zbog toga što je stan u visokom prizemlju ima i zaštitnu rešetku, tako da možete uživati bez brige, uz dodatni osećaj sigurnosti. Tu je i mali prostor za odlaganje, taman za stvari koje želite da sklonite, a da su vam pri ruci. Ispred zgrade imate parking. Sam ulaz u zgradu je obezbeđen i siguran. Telep je deo grada koji je dovoljno miran za život, a dovoljno povezan da vam je sve na dohvat ruke. Uknjiženo 1/1, moguća kupovina putem stambenog kredita. Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381668442266 Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju-Gold nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555