

# Novo u ponudi. Ekskluzivna i retka ponuda

**Cena: 270.000,00 EUR**

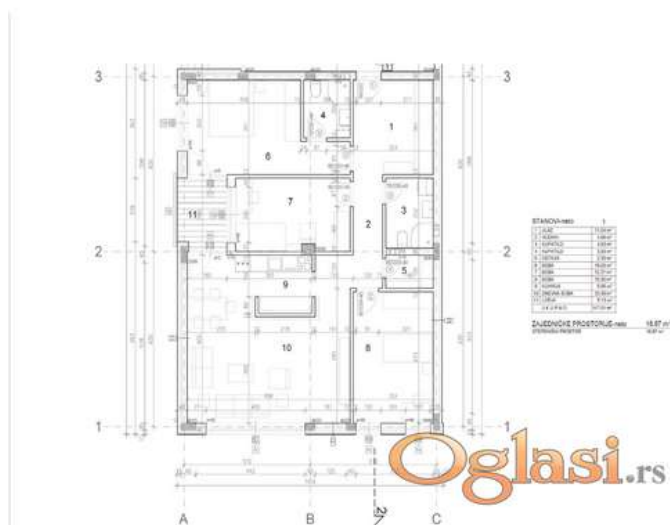
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** xxx  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 120  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2341225  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.10.2022

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0656482331



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U luksuznoj vili sa 4 stana, u mirnom kraju Novog Naselja prodaje se četvorosoban, luksuzan stan kvadrature 122,14m<sup>2</sup> sa krovnom terasom i istoj kvadraturi od 122,14m<sup>2</sup> (122+122m<sup>2</sup>). Stan je potpuno nov, izgrađen 2022, od najkvalitetnijih materijala, u luksuznoj opremi. Veliki dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, 3 spavaće sobe, 2 kupatila, ostava i predsoblje. Krovna terasa ima zaseban ulaz i arhitektonsko rešenje za uređenje celokupnog prostora. Stan ima idealan raspored, dvostrano je orijentisan sa velikim staklenim portalima prema ulici. Gradsko centralno grejanje sa kalorimetrom, prvoklasan parket, u predsoblju i kupatilima vrhunska keramika. Stanu pripada i jedno garažno mesto u dvorištu zgrade. Cena nije fiksna i moguć je dogovor.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555