Trosoban stan, Stepa Stepanović, 85 m² ID#10483

Cena: 299.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stepa Stepanović (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Šumadijske divizije
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 85
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi je veoma lep, izuzetno očuvan i funkcionalan trosoban stan površine 85 m², smešten u centralnom delu naselja Stepa Stepanović na Voždovcu. Stan se nalazi na 5. spratu od ukupno 7, u urednoj i dobro održavanoj zgradi sa liftom, okruženoj zelenilom. Posebnu vrednost stanu daje otvoren pogled sa terase, koji pruža prijatan osećaj prostora i privatnosti. Stan je veoma dobro organizovan i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila, zasebnog toaleta, dve terase, od kojih je jedna zastakljena. Spavaći blok sa dve sobe odvojen je vratima od dnevnog dela stana, čime je obezbeđena dodatna privatnost i mir. Ovakav raspored posebno odgovara porodičnom načinu života. Stan je veoma lepo uređen, pažljivo održavan i u izuzetno očuvanom stanju. Dobro osmišljen raspored omogućava maksimalnu funkcionalnost prostora i prijatan boravak. Lokacija je mirna i pogodna za porodični život. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, prodavnice, marketi, sadržaji za decu i stanice javnog prevoza. Dodatna mogućnost: Uz stan je moguća kupovina garažnog mesta, čija cena nije uračunata u cenu stana. Iza garažnog mesta nalazi se pripadajuća ostava, veoma praktična za odlaganje bicikala, opreme i drugih stvari. Osnovne karakteristike: •Površina: 85 m² •Struktura: trosoban •Sprat: 5/7 •Lift: da •Grejanje: centralno (CG) •Stanje objekta: Lux •Uknjižen Stan je odličan izbor za porodično stanovanje, ali i kao investicija za izdavanje, zahvaljujući atraktivnoj lokaciji, funkcionalnom rasporedu i kvalitetu same nekretnine. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3978171
Datum postavljanja oglasa: 06.10.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415