

LUKS NOVA KUCA SA BAZENOM

Cena: 2.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Ulica i broj: NOVA
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 180
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3972112
Datum postavljanja oglasa: 29.09.2026

Kontakt: NS-GIGANT NEKRETNINE Reg.br. 845
Telefon: 069780578



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzna, potpuno nameštena novogradnja površine 180 m², na placu od 300 m². Kuća je moderno projektovana i opremljena vrhunskim sadržajima koji pružaju maksimalan komfor i bezbednost. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, tri komforne spavaće sobe, dva kupatila, garderobera, sobe za kućni bioskop, vešernice, kuhinjske ostave i tehničke prostorije, ukupne grejne površine od 180 m². U celoj kući ugrađeno je podno grejanje, dok svaka prostorija poseduje sopstveni split sistem za grejanje i hlađenje. Bezbednost je na najvišem nivou zahvaljujući video-nadzoru sa 8 kamera, alarmnom sistemu sa senzorima u svim prostorijama povezanom sa telefonom korisnika i policijom, kao i kontroli pristupa putem ulaza na kod ključ. U dvorištu se nalazi prostrana terasa i zidani bazen dimenzija 8,5 x 4,5 m (38,25 m²), opremljen kompletnom automatikom za održavanje i doziranje hemikalija. Krovna terasa pruža prelep pogled na grad i može se urediti kao letnji dardino ili prostor za odmor i druženje. Dodatne pogodnosti: Parking i garaža Podrum i ostava Internet i kablovska/satelitska TV Klima uređaji Prilagođeno osobama sa posebnim potrebama U blizini gradskog prevoza Pogled na grad, reku i planinu Sopstvena brojila za struju, gas i vodu Mesečna zakupnina: 2.000 € Depozit obavezan. Agencijska provizija: 50% od prve mesečne zakupnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555