

Lux Slavija 156m², 4 spavaće sobe ID#2868

Cena: 1.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Slavija (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Kralja Milutina

Sobnost: Četvorosoban i više

Opremljenost: Delimično namešten

Kvadratura: 156

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3938831

Datum postavljanja oglasa: 12.08.2026

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd

Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

5.0 SALONAC KOD SLAVIJE – ODLIČNA LOKACIJA, PET SOBA UZ JEDNU SOBU NA VIŠEM NIVOU Izdaje se prostran i reprezentativan 5.0 salonac na svega minut hoda od Slavije, na izuzetno atraktivnoj i traženoj lokaciji. Stan je odličnog rasporeda i može biti idealan kako za komforan život, tako i za poslovnu namenu. Stan se sastoji od prostranog ulaznog hodnika, velike dnevne sobe povezane sa trpezarijom, kuhinje, toaleta, velikog kupatila sa duplim tušem, tri spavaće sobe, ostave, kao i dodatne velike prostorije do koje se dolazi stepenicama. Na gornjem nivou nalazi se prostor sa kog se pruža lep pogled na grad, trostrano orijentisan stan. Stan je polunamešten, a u dogovoru sa vlasnikom postoji mogućnost dopune nameštaja i nabavke dodatnih stvari, poput kreveta, kauča i drugog potrebnog nameštaja, u skladu sa dogovorom i potrebama zakupca. Dodatne pogodnosti: - Mogućnost obezbeđivanja parking mesta uz doplatu od 200 € mesečno - Vlasnici su spremni da obezbede beli karton i potrebnu dokumentaciju za strane državljane - Kućni ljubimci su dozvoljeni - Parking oko zgrade nalazi se u zonskom sistemu, a prijavom prebivališta/boravišta na adresi moguće je ostvariti pravo na mesečnu parking kartu po povlašćenoj ceni - Stan je odmah useljiv - Plaćanje mesečno + depozit Odlična lokacija, velika kvadratura i fleksibilnost oko opremanja čine ovu nekretninu odličnim izborom za zakupce kojima je potreban reprezentativan i funkcionalan prostor u samom centru grada. Agencijska provizija: 50% od prve mesečne zakupnine.

