Autentičan salonski stan u Vlajkovićevoj ulici

Cena: 749.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Vlajkovićeva
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 116
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se autentičan salonski stan površine 116 m² u Vlajkovićevoj ulici, u centru Beograda, smešten na petom spratu uredno održavane zgrade sa liftom.   Stan odiše šarmom salonske gradnje, sa visinom plafona od 3,10 m, odličnim rasporedom i dvostranom orijentacijom. Sastoji se od prostranog antrea i hodnika, velikog dnevnog boravka sa trpezarijom, tri komforne sobe, velike kuhinje sa špajzom, kupatila, zasebnog toaleta, dve terase i čak dva ulaza, što ostavlja mogućnost različitih organizacija prostora. Dve sobe imaju direktan pogled na Dom Narodne skupštine, dok se sa obe strane stana pruža otvoren pogled i obilje prirodne svetlosti.   Ispred zgrade se trenutno gradi podzemna garaža, nakon čijeg završetka će park ispred Skupštine biti vraćen u prvobitno stanje, čime će ovaj deo grada dobiti još uređeniji izgled i dodatnu vrednost. Stan je odlično održavan, uz njega dolazi i pripadajući podrum, a sama zgrada je uredna i kvalitetno održavana.   Nekretnina koja predstavlja odličan izbor za porodičan život, reprezentativan poslovni prostor ili dugoročnu investiciju na jednoj od najtraženijih i najlepših gradskih lokacija. Retko u ponudi.   Ovaj autentičan salonski stan u Vlajkovićevoj ulici površine 116 m² nalazi se na petom spratu zgrade sa liftom, odlikuju ga visina plafona od 3,10 m, dve terase, dvostrana orijentacija, centralno grejanje i pripadajući podrum.   Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-3944463
Datum postavljanja oglasa: 21.08.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 0621916575