

# BEZ ULAGANJA - Prava porodična nekretnina - Kvalitetan trosoban 78m<sup>2</sup> -

**Cena: 232.990,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 78  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam pravi porodičan stan na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu, Liman. Ovaj trosoban stan od 78m<sup>2</sup> ne zahteva nikakva ulaganja, uknjižen je na vlasnika 1/1 bez tereta i zabeleži stoga je moguća kupovina putem komercijalnog stambenog kredita. Lokacijski ova nekretnina pruža apsolutno sve, marketi, vrtić, škola, štrand limanski park, autobuska stajališta, sve je na dva minuta hoda od stana. Pošto je zgrada uvučena od ulice N. Fronta, nivo buke je sveden na minimum, takođe možete uživati u sadržajima poput parkova, dečjih igrališta i mnoštvo drugih sadržaja koji su dostupni na Limanu. Za više informacija kao i zakazivanje gledanja kontaktirajte naše agente prodaje.

**Šifra oglasa:** 03-3692203

**Datum postavljanja oglasa:** 11.11.2025

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 064/8222-117

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555