

# 2 kuće u selu Jazak HITNO!

**Cena: 28.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Jazak (Srbija, Irig)

**Kvadratura:** 111

**Površina zemljišta:** 971

**Broj soba:** 4 sobe

**Spratnost:** Prizemna

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Šifra oglasa:** 03-2365028

**Datum postavljanja oglasa:** 26.10.2022

**Kontakt:** HITNO DOO NOVI SAD \*

**Telefon:** 0665772880



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Dve kuće u selu Jazak stambene površine 111 m<sup>2</sup> (65 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup>) sa pomoćnim objektima Kolski ulaz Broj soba: 4 Plac površine 971 m<sup>2</sup> Struja / voda / gas u ulici Prilazni put asfalt Privatna svojina Agencijska provizija uračunata u cenu (plaća prodavac) Šifra nekretnine: 7937 Šifra posrednika: 1338 AGENCIJA ZA NEKRETNINE GRAĐEVINSKI PLAC / POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE / KUĆA / STAN Na prodaju 2 kuće u selu Jazak. Kuće su povezane na gradski vodovod. Struja je monofazna, a gas je u ulici. Ulica je asfaltirana. Manja kuća je novije gradnje i zidana je čvrstim materijalom. U produžetku ove kuće nalazi se garaža. Veća kuća je starije gradnje, kombinacija bloka i čerpiča sa urađenom hidroizolacijom, postavljenim PVC prozorima i u fazi renoviranja. Imanje poseduje vinski podrum, pušnicu, svinjac i tavan. Takođe, na placu je funkcionalan bunar. Plac je u delu u kom se nalaze objekti ravan, dok je drugi deo placa (iza kuće), na blagom uzvišenju. Kompletan materijal za izradu kupatila i kuhinje (pločice i sanitarije), nalazi se u kući. Nova strujna instalacija je postavljena u staroj kući. Na par kilometara od kuće je banja Vrdnik. Kuća je odmah useljiva! RADNO VREME: Ponedeljak-Petak 08:00-18:00 2 houses for sale in the village of Jazak. The houses are connected to the city water supply. The electricity is single-phase, and the gas is in the street. The street is paved. The smaller house is of recent construction and is built with solid material. In the extension of this house there is a garage. The larger house is of older construction, a combination of blocks and tiles with waterproofing, installed PVC windows and in the renovation phase. The property has a wine cellar, a smokehouse, a piggery and an attic. There is also a functional well on the plot. The part of the plot where the buildings are located is flat, while the other part of the plot (behind the house) is on a slight rise. The complete material for making the bathroom and kitchen (tiles and sanitary ware) is in the house. A new electrical installation was installed in the old house. A few kilometers from the house is the Vrdnik spa. The house is ready for immediate occupancy! Продаются 2 дома в селе Язак. Дома подключены к городскому водопроводу. Электричество однофазное, газ по улице. Улица

асфальтирована. Меньший дом недавно построен и построен из прочного материала. В пристройке этого дома есть гараж. Большой дом старой постройки, комбинация блоков и плитки с гидроизоляцией, установлены окна ПВХ и находится в стадии ремонта. В собственности есть винный погреб, копильня, свинарник и чердак. Также на участке имеется действующий колодец. Часть участка, на которой расположены постройки, плоская, а другая часть участка (за домом) находится на небольшом возвышении. Весь материал для отделки ванной и кухни (плитка и сантехника) есть в доме. В старом доме проведена новая электропроводка. В нескольких километрах от дома находится курорт Врдник. Дом готов к немедленному заселению!

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555