

Dorćol, Braće Baruh 2.0, 57m2, renoviran, namešten ID#1610

Cena: 256.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Braće Baruh
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 57
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3887226
Datum postavljanja oglasa: 10.06.2026

Kontakt: VERA ALORIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE VESTA
NEKRETNINE BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/2188-756



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U neposrednoj blizini Kalemegdana i Dunavskog keja u ponudi je funkcionalan, svetao, dvosoban stan sa terasom. Orjentisan je prema dvorištu uredno održavane zgrade sa liftom i video nadzorom. Orjentacija stana prema dvorištu sa dosta zelenila daje poseban mir i prijatnost. Zgrada je izuzetno dobro održavana i za to je dobila više puta priznanje opštine Stari Grad. Stan je kompletno renoviran pre 5 godina. Prodaje se sa kompletnim nameštajem i opremom. Posедуje stalnu toplu vodu, centralno grejanje, klimu, internet, kablovsku televiziju, pripadajuću podrumsku prostoriju. Nalazi se na odličnoj lokaciji u jednoj od najtraženijih ulica na Dorćolu sa svim sadržajima neophodnim za kvalitetan život. U neposrednoj blizini je osnovna škola, dva vrtića, nekoliko srednjih škola, fakulteta, zatim sportsko-rekreativni centar 25. maj, pijaca, dom zdravlja, ugostiteljski sadržaji. Stan je odličan za porodični život a i kao investicija. Agencijska provizija 2% od ugovorene cene obuhvata advokatske usluge i kompletno praćenje klijenata u postupku kupoprodaje ove nepokretnosti.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555