

# Novi Sad, Telep, Južni Telep, 4.0, 66m2

**Cena: 92.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Južni Telep  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 66  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3939602  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.08.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603990210



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 131447, II/III, terasa, uknjižen. \*\*JUŽNI TELEP\*\*DUPLEX 66m2, trosoban, NEZAVRŠEN, u vidjenom stanju, UKNJIŽEN, legalizovan, izetažiran. 1/1, bez tereta i hipoteke! Potrebno dekorativno završavanje. Zbog hitnosti cena je znatno snižena. Asfalt, kanalizacija gradska. Ima terasu. DONJI NIVO: 3 Spavaće sobe (11,28 i 10,54 i 9,51 m2) Kupatilo 4,00 m2. GORNJI NIVO: Dnevni boravak, kuhinja i trpezarija "open space" 20,00 m2 i kupatilo 2,00 m2 i terasa. Blizina osnovne škole i vrtića "Jožef Atila". Blizina pošte, apoteke, pekare i IDEA prodavnice. Sve na 5 min peške. Blizina autobus 12 do centra. Izuzetna prilika!! Ozbiljni kupci javite se! Isključivo za gotovinsko plaćanje. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555