

Salajka - Namešten trosoban stan 63 m² sa parkingom 700 eura

Cena: 700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Djordja Zlicica 51A
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 63
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3897943
Datum postavljanja oglasa: 26.06.2026

Kontakt:
Telefon: 0611818781



Dodatne informacije:

Potrebna depozit, Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se kompletno namešten i funkcionalan trosoban stan površine 63 m² u mirnom delu Salajke, odlična lokacija, na 25 minuta hoda do centra grada ili 5min vožnje. Stan se sastoji od: prostrane dnevne sobe povezane sa kuhinjom i trpezarijom, dve odvojene spavaće sobe, kupatila, dve terase, privatni deo hodnika koji može da služi kao ostava za bicikli ili slično. Od uređaja ima: veš mašinu, šporet, mašinu za sudove, frižider, klimu i TV. Uz stan je obezbeđeno jedno parking mesto sa rampom. Stan je nov, svetao i potpuno opremljen za udoban život. Pogodan je za porodicu, par ili zaposlene osobe koje traže mirnu lokaciju, a istovremeno žele dobru povezanost sa centrom grada i svim važnim sadržajima. Režije su niske: Informatika:1000din Grejanje na gas, u toku zimske sezone do 5000din. Struja po potrošnji. Internet - postoji optika i stanar može ugraditi na svoje ime. Kirija 700 eura, potrebna depozit u visini kirije. Dugoročno izdavanje Pet friendly Mogućnost prijave boravka/prebivališta za strane državljane Odmah useljiv 10% popusta za plaćanje unapred na period od 6 do 12 meseci Izdaje vlasnik. Za više informacija ili zakazivanje razgledanja, pozovite ili pišite putem WhatsApp-a ili Telegrama. Ognjen Pašić: +381611818781 -----

----- A fully furnished and functional three-room apartment of 63 m² is available for rent in a quiet part of Salajka, in an excellent location, about a 25-minute walk to the city center or a 5-minute drive. The apartment consists of: a spacious living room connected to the kitchen and dining area, two separate bedrooms, a bathroom, two balconies, a private hallway area that can be used as storage for bicycles or similar items. Appliances included: a washing machine,

stove, dishwasher, refrigerator, air conditioner, and TV. The apartment comes with one private parking space. The apartment is new, bright, well-maintained, and fully equipped for comfortable living. It is suitable for a family, a couple, or working professionals looking for a peaceful location while still being well connected to the city center and all important amenities. Utilities are low: Informatika: 1,000 RSD/month Heating is on gas, during the winter season: up to 5,000 RSD/month Electricity: based on consumption Internet: optical fiber available, tenant can activate it under their own name. Rent: 700 EUR per month. A deposit equal to one month's rent is required. Long-term rental only Pet friendly Foreigners welcome (address registration available) Available immediately 10% discount for 6-12 months of rent paid in advance For more information or to schedule a viewing, feel free to call or contact me via WhatsApp or Telegram. Ognjen Pašić: +381611818781

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555