

# Izdaje se garsonjera, 25m2, Dusanova

**Cena: 300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Đindica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Cara Dušana  
**Sobnost:** Garsonjera  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 25  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3860127  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.05.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184155462



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se garsonjera na jednoj od najtraženijih lokacija u blizini Lutkarskog pozorišta i stadiona Čair u Dušanovoj ulici, u zgradi novije gradnje sa liftom na trećem spratu, površine 25m2 sa grejanjem na struju (donosite svoje sopstveno grejno telo). Stan se sastoji iz mini hodnika, višenamenske prostorije, kupatila sa veš mašinom i terase. Trenutno ne poseduje klima uređaj ali u dogovoru sa vlasnicima se može ugraditi. Depozit je obavezan u visini jedne kirije. Agencijsku uslugu plaćate dodatno, ali jednokratno, 50% od visine kirije. Javite se na broj agencije, očekujemo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555