

# V. LEŠNICA - NA PRODAJU KUĆA I 1,5ha ZEMLJE

**Cena: 99.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Loznica (Srbija, Loznica)

**Ulica i broj:** Jovana Cvijića 4  
**Kvadratura:** 50  
**Površina zemljišta:** 15171  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Prizemna

**Šifra oglasa:** 03-2727501  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.09.2023

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0637190000



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Lokacija: Varoš Lešnica, 15km od Loznice, na putu Šabac-Loznica, 5 km od Drine, a na 1 km od budućeg isključenja sa brzog puta. Na prodaju kuća u Lešnici, objekti i 1,5ha zemlje oko kuće (84ara sa strane kuće i 67ari prekoputa - vidi slike). Uknjiženo 1/1. Parcele 5338, 5339, 5340, 5363 i 5364 Ko Lešnica. Kuća i letnja kuhinja (ispod čardaka) potpuno renovirani, bez ulaganja. Površina kuće je 50 m2. Od objekata: letnja kuhinja, čardak, garaža, štala i furuna. Dvorište je površine 15ari, ogradjeno, u dvorištu ima puno zelenila i oko 40 stabala lešnika, uskoro u punom rodu. Dvorište je u nivou puta, nasipana je zemlja. Njive se obrađuju, pod zakupom su. Ulica je asfaltirana. Od priključaka voda i struja, mogućnost priključivanja na gas. Prodaje se isključivo sve u kompletu. Cena je 99.000 evra. Nije fiksna. Telefon: +381 63/719-00-00

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555