

# Novogradnja Sokobanja-Lamela 2

**Cena: 70.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Umka (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Sokobanja  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 50  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3591193  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.08.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi novogradnja u Sokobanji, stanovi od 40-70m<sup>2</sup>. Na desetak minuta hoda od centra, u blizini Sokotermi, pravi se novi kompleks, sada dve zgrade, a zatim i apart hotel. Dve moderne zgrade sa stanovima kvadratura od 35 do 70m<sup>2</sup> i par stanova većih kvadratura, grade se od visokokvokitetnih materijala sa zvučnom izolacijom, sigurnosna ulazna vrata, pvc stolarija sa aluminijumskim roletnama. Svaki stan ima terasu i pripadajuće parking mesto koje je uračunato u cenu. Objekat će imati četiri sprata, lift, intefon, pametan način ulaska u zgradu. Predivan pogled iz svakog stana na obližnje planine na 100m od obale reke. Stan od 50,10m<sup>2</sup> nalazi se u lameli 2 na prvom i trećem spratu. Cena je sa PDV-om uz mogućnost plaćanja na više rata po fazama gradnje, a za uplate celokupnog iznosa postoje posebni popusti. Ovo je topla preporuka Bulevar grupe. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: [bulevarnekretnine.rs](http://bulevarnekretnine.rs), kontakt: [info@bulevarnekretnine.rs](mailto:info@bulevarnekretnine.rs), usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555