

Fantastičan 2.0 stan-Braće Jerković-parkovsko okruženje ID#2983

Cena: 145.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Braće Jerković (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Braće Jerković
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 55
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3943349
Datum postavljanja oglasa: 19.08.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan u naselju Braće Jerković, na odličnoj i atraktivnoj lokaciji. Stan se nalazi na 6. spratu u zgradi sa ukupno 11 spratova, koja poseduje lift. Uknjižen je na 49 m², merene površine 55 m², i odmah useljiv. Stan je dvostrano orijentisan, izuzetno svetao i odlikuje se funkcionalnim rasporedom prostorija. Sastoji se od prostrane dnevne sobe sa trpezarijom, spavaće sobe, kuhinje, kupatila, hodnika i velike terase. Grejanje je centralno, a zgrada ima obezbeđenu konstantnu toplu vodu tokom cele godine. Stanu pripada i podrumaska prostorija. Nekretnina je u izvornom stanju i zahteva kompletno renoviranje, što budućim vlasnicima pruža mogućnost da prostor urede u skladu sa sopstvenim potrebama i željama. Lokacija je izuzetno praktična za svakodnevni život – u neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, prodavnice, pijaca, dom zdravlja, parkovi, kao i više linija gradskog prevoza. Zbog odlične povezanosti i sadržaja u okolini, stan predstavlja odličan izbor za porodičan život. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555