Vračar, Cara Nikolaja, novogradnja 86m2 ID#49060

Cena: 378.400,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Cara Nikolaja II
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 86
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodaja stana na odličnoj lokaciji na Vračaru, u ulici Cara Nikolaja, u ponudi je stan površine 86 m², u okviru novogradnje koja je trenutno u izgradnji. Stan se nalazi na trecem spratu i odlikuje se funkcionalnim rasporedom koji obuhvata tri spavaće sobe, servisnu sobu, terasu i dva kupatila grejanje na toplotne pumpe. Orijentisan je prema dvorištu, što pruža mir i privatnost. U izgradnji se koriste visokokvalitetni materijali: blok i cigla, termoizolacione ploče, italijanska keramika, mermerno-kamena fasada, hrastov parket i kovano gvožđe na terasama. Planirani završetak radova: druga polovina 2027. godine. Cena je izražena bez PDV-a. Odlična prilika za kupovinu nekretnine na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu, kako za porodičan život, tako i kao investicija. Za vise informacija o objektu i obilasku nekretnine kontaktirajte nas Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-4015832
Datum postavljanja oglasa: 22.11.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407