

# Jednosoban stan na prodaju u Centru - 30m2

**Cena: 92.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Maksima Gorkog  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 30  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2858324  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.12.2023

**Kontakt:** FAMILY NEKRETNINE DOO NOVI SAD Reg.br. 1708  
**Telefon:** 0691410207



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

☐☐ Renoviran stan u srcu grada! ☐☐☐ Otvorite vrata svog novog doma u ovom potpuno renoviranom i nameštenom jednosobnom stanu na Stari Gradu! Nalazi se na veoma atraktivnoj lokaciji, na svega 5 minuta hoda do Keja, okružen školama, obdaništima i važnim repernim tačkama. Osnovne informacije: Lokacija: Stari Grad Površina: 30m2 Sprat: 2. sprat Orijentacija: Dvorišno, južna strana sveta Useljivost: Odmah Opis stana: Stan sadrži jednu višenamensku prostoriju, odvojenu kuhinju, kupatilo i zastakljenu terasu sa PVC portalima koji se mogu otvoriti. Idealan je za manje porodice, studente ili kao budući kancelarijski prostor. Infrastruktura u blizini je izuzetna, a lokacija nudi brz pristup školama, SPENS-u, TC Promenada, Univerzitetskom kampusu i drugim ključnim mestima. Opremljenost: Kablovski/optički internet Interfon TV Telefon Klima Komarnici Roletne Veš mašina Frižider Rerna sa odvojenom grejnom pločom Aspirator Ugradni plakar podeljen na dva dela Komode Podesivi ležaj sa dve fotelje i "klub" stolom Ugradni sto sa dve stolice (za ručavanje) Sigurnosna ulazna vrata Infrastruktura: Voda Kanalizacija Struja Centralno grejanje Dodatne informacije: Stan je prodaje opremljen sa svim što je fotodokumentovano. Ovo je vaša prilika da živite ili investirate u oazu udobnosti i praktičnosti! Za više informacija ili zakazivanje razgledanja, slobodno nas kontaktirajte na 063663542 ☐☐☐ \*\*\* Family Nekretnine doo, upisan u REG POSREDNIKA 1708\*\*\*

