

Stari grad | Solunska | 69m2

Cena: 250.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Solunska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 69
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 8. sprat



Šifra oglasa: 03-2752137
Datum postavljanja oglasa: 04.10.2023

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61
Telefon: 0644099333

Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Dorćol je deo Beograda koji se nalazi u najstarijem gradskom jezgri u gradskoj opštini Stari grad. Stan se nalazi u neposrednoj blizini Kalemegdana i Dunavskog keja, u mirnoj ulici. Smešten je na osmom spratu veoma održavane zgrade. Na nekoliko minuta udaljena je Knez Mihailova ulica, Studentski park, Univerziteti i sve kulturne znamenitosti Starog grada.. Stan je veoma svetao, prostran, komforan i veoma funkcionalan. Grejna površina mu je 69m2 i plus 19m2 u lođama (2 lođe). Vrlo je adaptibilan, tako da ovih 19m2 mogu da se pripoje grejnoj površini, a on bi tada mogao da funkcioniše sa većom strukturom. Kompletно je renoviran, u odličnom stanju. Od prostorija ima: - dnevnu sobu, dve spavaće sobe, kuhinju, trpezariju, hodnik, kupatilo i dve lođe. Trenutno je izdat, tako da novi vlasnik može nastaviti rentiranje. Stan je vredan svake pažnje. Uknjižen je na vlasnika, bez tereta i zabeležbi. Moguća je kupovina na kredit. Linije gradskog prevoza : 24, 26, 26N, 79, 401N, 2, 5, 5A, 10. 12L

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555