

# najlepši stan pored reke 55,58m2 -NAMEŠTEN ID#1451

**Cena: 299.999,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Hercegovačka  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 55  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3594033  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.08.2025

**Kontakt:** Maxis Group d.o.o. Beograd  
**Telefon:** +381600660429



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Maxis Group DOO Beograd BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 1850 SPECIJALNA PONUDA. ☐☐ Dizajnerski stan uz reku - Belgrade Waterfront ☐☐ Savršen spoj modernog života i pogleda na reku Predstavljamo vam izuzetno dizajniran stan u jednoj od najtraženijih zgrada kompleksa Belgrade Waterfront, uz samo rečno šetalište - Savsku promenadu. Stan odiše sofisticiranošću i stilom, idealan za sve koji žele da žive u srcu Beograda, ali uz mir, pogled i kvalitet savremenog stanovanja. ☐☐ O stanu ☐ Struktura: Prostrana dnevna soba sa trpezarijom otvorenog koncepta Moderna kuhinja sa ugradnim elementima Spavaća soba ,kupaćilo, vešernica, komforan hodnik i terasa (5,71 m²) ☐ Enterijer: Pažljivo birani dizajnerski materijali Višeslojni parket, keramika i sanitarije visokog kvaliteta Unikatna rasveta i sofisticirani detalji ☐ Visina plafona: 2,90 m - dodatno ističe osećaj luksuza i prostranosti ☐ Terasa i veliki prozori - obilje prirodnog svetla i pogled ka reci ☐☐ O zgradi i lokaciji ☐ Reprezentativan ulazni lobi sa recepcijom - 24/7 sigurnost i održavanje ☐ Direktan izlaz na Savsku promenadu - kafići, restorani, umetnički i društveni sadržaji ☐ Uređeno rečno šetalište idealno za svakodnevne šetnje, rekreaciju i uživanje ☐ U neposrednoj blizini Galerije, Kule Beograd i luksuznih sadržaja BW kompleksa ☐☐ Kontakt: Bojan Vranić - Maxis Group DOO Beograd ☐☐ 0600660429 AKCIJA-AGENCIJSKA PROVIZIJA ZA OVAJ STAN IZNOSI 1.5 % OD DOGOVORENE KUPOPRODAJNE CENE Pozovite za više informacija i zakažite razgledanje! Agencijska provizija 1,5%

