

Trosoban stan, centar Mladenovca ID#1052

Cena: 95.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mladenovac (Srbija, Beograd, Mladenovac)

Ulica i broj: Doktora Rusa
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 87
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3860503
Datum postavljanja oglasa: 08.05.2026

Kontakt: Dostana Nikolić PR Agencija za nekretnine i konsalting
SEDAM PLUS Beograd
Telefon: 061/6997055



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Stanovi poput ovog danas se veoma retko pojavljuju na tržištu — posebno u samom centru Mladenovca, u mirnoj i uređenoj zgradi sa svega četiri stana, gde svaki sprat ima samo jedan stan. Idealna prilika za one koji žele kvalitetniji, sporiji i organizovaniji način života, bez odricanja od povezanosti sa Beogradom. Prostran i izuzetno funkcionalan trosoban stan, trostrano orijentisan i okupam prirodnom svetlošću tokom celog dana, nalazi se u odlično održavanoj zgradi građenoj osamdesetih godina. Odmah se oseća toplina doma — raspored prostorija pruža savršen balans privatnosti i zajedničkog porodičnog prostora. Dve komforne spavaće sobe odlične veličine omogućavaju mir i udobnost, dok je centralni deo stana organizovan po savremenom open space konceptu — kuhinja, trpezarija i dnevni boravak čine skladnu i prozračnu celinu, idealnu za porodični život i druženja. Poseban šarm ovom stanu daje terasa od 6m² sa prelepim pogledom na zelenilo i zajedničko dvorište — pravo malo utočište za jutarnju kafu, tišinu i predah od gradske gužve. Grejanje je na gas, stan se prodaje kompletno namešten, a dodatnu sigurnost kupcima pruža činjenica da je nekretnina uredno uknjižena, bez tereta i zabeležbi. Lokacija je jedna od najvećih prednosti — u neposrednoj blizini nalaze se bolnica, pijaca, škole, prodavnice, kafići i sve važne institucije, dok se do Beograda stiže za svega oko 30 minuta vožnje automobilom. Savršen izbor za porodice, ljude koji rade u Beogradu a žele mirniji život, ili za svakoga ko traži spoj komfora, funkcionalnosti i života u manjem gradu sa pravom merom mira i organizacije. Prodaje se sa nameštajem sa slika . Poslovanje u skladu sa svim zakonskim i etičkim regulativama.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555