

# Novogradnja dvoiposoban stan, 61.04m<sup>2</sup>, Visoko prizemlje, Liman 5

**Cena: 134.200,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Liman 5  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2760216  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.10.2023

**Kontakt:** FAMILY NEKRETNINE DOO NOVI SAD Reg.br. 1708  
**Telefon:** 0691410207



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Ovaj elegantni dvoiposobni stan na visokom prizemlju, smešten u našem ekskluzivnom stambenom kompleksu na Limanu 5, nudi izuzetnu udobnost i stil. Sa pažljivo osmišljenim rasporedom prostorija, vrhunskom opremom i modernim dizajnom, ovaj stan je idealan izbor za porodice koje traže prostran dom ili investitore koji žele siguran povrat ulaganja. □□ Ključne karakteristike stana: Lokacija: Liman 5, Novi Sad - mirna i zelena okolina sa brzom vezom do centra grada. Površina: 61.04m<sup>2</sup> savršeno raspoređenih prostorija. Struktura: Dvoiposoban stan sa dnevnim boravkom, dve spavaće sobe, odvojenom kuhinjom, modernim kupatilom i prostranom terasom. Spratnost: Visoko prizemlje, omogućavajući lak pristup bez potrebe za stepenicama. Useljivost: Očekuje se useljenje do kraja godine, pružajući vam mogućnost da odmah započnete novi život u vašem savršenom domu. Grejanje: Moderni sistem grejanja sa individualnim podešavanjem potrošnje, čime štedite energiju i novac. Oprema: Visokokvalitetna gradnja, elegantni detalji i funkcionalan raspored prostorija čine ovaj stan savršenim mestom za život. Parking: Mogućnost kupovine parking mesta i garaže za vaše vozilo, pružajući vam sigurno i praktično parkiranje. □□ Cena: Samo 2200 eura po kvadratnom metru, što ukupno iznosi 134,200 eura sa uračunatim PDV-om. (Za kupce prve nekretnine moguć povraćaj PDV-a) Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog stana. Ovo je vaša prilika da živite u modernom, udobnom domu ili da ostvarite odličnu investiciju za budućnost. Za više informacija ili da zakažete razgledanje, kontaktirajte nas odmah! Za više informacija pozvati: 0691410207РУССКОГОВОРЯЩИЙ РИЕЛТОР НЕДВИЖИМОСТИ \*\*\* Family Nekretnine doo, upisan u REG POSREDNIKA 1708\*\*\* www.

