

# Kaludjerica, kod semafora 39m2, 1.5 I sprat

**Cena: 78.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kaludjerica (Srbija, Beograd, Grocka)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 39  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



**Šifra oglasa:** 03-3877888  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.05.2026

**Kontakt:** Milena Marković PR Agencije za nekretnine Quattro  
nekretnine Kaludjerica  
**Telefon:** 0659925088

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Odlična lokacija u ovom Beogradskom naselju. U blizini prometne saobraćajnice a opet ususkano od buke i saobracaja. Stan je u fazi završnih radova useljiv u septembru ove godine. Stan sadrži predsoblje, otvoreni koncept dnevne sa kuhinjom, jednu konfornu spavaću sobu kupatilo i terasu na koju se izlazi iz spavaće sobe. Izgradjen je od kvalitetnih materija, u završnoj fazi ugradjen je hrastov parket, italijanska keramika, PVC stolarija sa roletnama, predvidjen je klima uredjaj kao i sistem grejanja sa električnim kotlom. Mogućnost kupovine spoljnog parking prostora od investitora. Cena 2000€/m2 Obzirom na lokaciju i kvalitet gradnje odličn odnos cene i kvaliteta BEZ PROVIZIJE ZA KUPCE kontakt: Milena 0659925088

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555