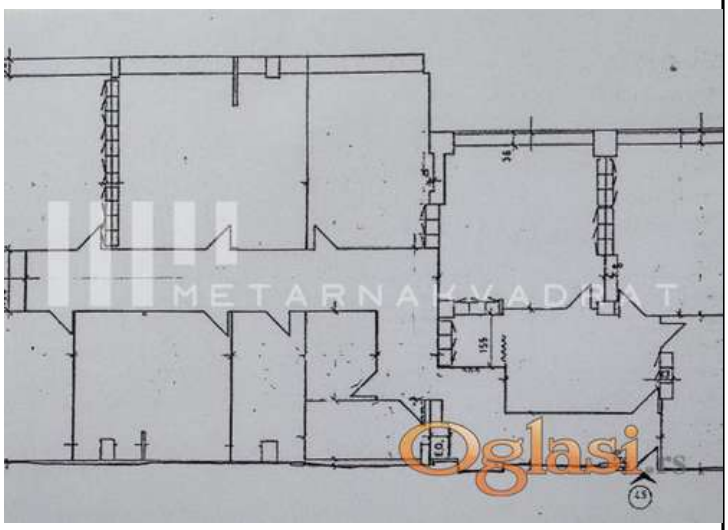
Poslovni prostor kod opštine Novi Beograd, odlična lokacija ID#1179

Cena: 1.050.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 31 (Merkator) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 295
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3495376
Datum postavljanja oglasa: 16.05.2025

Kontakt: Metar na kvadrat Reg. br. 043
Telefon: 011/334-9395

Dodatne informacije:

Bulevar Mihajla Pupina, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Poslovni prostor na izuzetnoj lokaciji – Novi Beograd, prizemlje, 10 kancelarija. Prodaje se funkcionalan i izuzetno pozicioniran poslovni prostor u samom srcu Novog Beograda, u neposrednoj blizini Opštine Novi Beograd. Lokacija: Jedna od najtraženijih poslovnih zona u Beogradu – odlična povezanost sa svim delovima grada, blizina javnog prevoza, banaka, kafića, restorana i svih ključnih institucija. Površina: 295 m² Struktura: 10 prostranih, svetlih kancelarija koje omogućavaju različite modele organizacije posla – idealno za firme, agencije, predstavništva ili coworking. Spratnost: Prizemlje – lak pristup za klijente i zaposlene, bez prepreka. Dodatne pogodnosti: Mogućnost isticanja reklame, klima, optički internet, sanitarni čvorovi, kuhinjski prostor, kao i potencijal za preuređenje prema sopstvenim potrebama. Ovaj prostor je retka prilika na tržištu – kombinacija atraktivne lokacije, funkcionalnog rasporeda i odlične pristupačnosti čini ga idealnim izborom za ozbiljne poslovne korisnike. Ispred zgrade u zakupu dva parking mesta, kao i mogućnost parkiranja na organizovanom parkingu u neposrednoj blizini prostora. Agencisjka provizija 2%