# Kuća sa dvorištem i parkingom, Maleška ID#3964

## Cena: 1.900,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Kvadratura:** 170
**Broj soba:** 5 soba i više
**Opremljenost:** Delimično namešten




Dodatne informacije:

Maleška, Etažno, Terasa, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

□□ PORODIČNA KUĆA SA DVORIŠTEM I PARKINGOM – SAVRŠENA ZA PORODIČNI ŽIVOT ILI POSLOVNU NAMENU □ Tražite prostranu kuću u Beogradu, sa privatnim dvorištem, parkingom i dovoljno prostora za celu porodicu? Ova samostalna kuća pruža udobnost, privatnost i brojne mogućnosti za korišćenje. □□ Ulica Maleška | Savski venac | Beograd Nedaleko od stadiona Partizana i Crvene zvezde. □□ OSNOVNE KARAKTERISTIKE □□ 170m² stambenog prostora □□ 5 soba, od kojih su 4 spavaće □□ 2 kupatila □□ Prizemlje i sprat □□ Privatno dvorište i terasa □□ 2 parking mesta □□ Dodatna mogućnost parkiranja na ulici, u nezoniranom području □□ Veliki podrum □□ Opremljena kuhinja ❄ Kompletna klimatizacija – hlađenje i grejanje □□ Ugrađen sistem video-nadzora □ PROSTRANOST, PRIVATNOST I FLEKSIBILNOST Kuća se izdaje prazna, sa opremljenom kuhinjom, što budućim zakupcima omogućava da prostor urede prema sopstvenim potrebama. Raspored na dve etaže pruža dovoljno prostora za porodični život, rad od kuće ili kombinaciju stanovanja i poslovnih aktivnosti, u skladu sa namenom koju zakupac planira. □□ GREJANJE - Samostalno etažno grejanje na struju, uz klima-uređaje za hlađenje i grejanje. □□ Kuća je dostupna za izdavanje od 01.12.2026. godine. □□ Cena zakupa: 1.900 € mesečno □□ Depozit obavezan Kontakt 060/340-7077 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 50%

**Šifra oglasa:** 03-4012252
**Datum postavljanja oglasa:** 17.11.2026

**Kontakt:** BG HOME Reg. br. 1308
**Telefon:** +381603407077