Zemljiste od 6.500 m² za izgradnju turističkog kompleksa - Kolašin - 35 euro/m2

Cena: 227.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kolašin (Crna Gora, Kolašin)

Površina zemljišta: 6500
Put do placa: Asfaltni put

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Zemljiste od 6.500 m² za izgradnju turističkog kompleksa – Kolašin, Blatina Prodaje se ova parcela u slikovitom selu Blatina, samo 3 km od centra Kolašina i 9 km od skijališta Bjelasica. Plac je okružen prirodom, a planinska rijeka Plašnica teče neposredno uz nju. Pristup tijekom cijele godine omogućuje praktičan asfaltirani put. Ključne značajke: Površina parcele: 6.500 m² Dozvoljena površina gradnje: do 1.500 m² Mogućnost izgradnje nekoliko zasebnih objekata Direktan asfaltni pristup parceli Udaljenost do centra Kolašina: 3 km Udaljenost do skijališta Bjelasica: 9 km Rijeka Plašnica teče uz parcelu Moguće namjene: Parcela je idealna za turistički ili investicijski projekt: izgradnju planinskog kompleksa vila, vikend naselja, etno sela, bungalova, individualnih kuća za odmor ili kampa za automobile ili motocikle. Velika površina zemljista omogućuje smještaj nekoliko nekretnina sa zajedničkom infrastrukturom, rekreacijskim površinama i uređenim zelenilom. Atraktivnost za investiciju Blizina Kolašina i skijališta Bjelasica stvara mogućnosti za razvoj cjelogodišnjeg turizma. Zimi regija privlači ljubitelje skijanja, a ljeti ljubitelje planina, planinare i aktivnosti na otvorenom. Kombinacija velike površine, dopuštene gradnje, lakog pristupa i lokacije uz rijeku čini ovu lokaciju atraktivnim prijedlogom za turistički kompleks u jednoj od popularnih planinskih regija Crne Gore.

Šifra oglasa: 03-4005723
Datum postavljanja oglasa: 10.11.2026

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602