

Dvosoban stan na Dorćolu kod Bajlonijeve pijace

Cena: 215.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Skadarlija (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Jelisavete Načić
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 49
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3919329
Datum postavljanja oglasa: 14.07.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dvosoban stan površine 49 m² u ulici Jelisavete Načić na Dorćolu, u neposrednoj blizini Bajlonijeve pijace. Stan je smešten na pravom visokom prizemlju uredne i redovno održavane zgrade sa interfonom. Zahvaljujući funkcionalnom rasporedu, visini plafona od 3m i odličnoj lokaciji, predstavlja idealan izbor kako za udoban porodični život, tako i kao investiciju za dugoročno ili kratkoročno izdavanje. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostrane spavaće sobe, komforanog dnevnog boravka, odvojene trpezarije, čajne kuhinje i kupatila sa prirodnom ventilacijom. Jedna od najveće prednosti ove nekretnine je njena lokacija. Nalazi se u mirnoj ulici, a svega nekoliko minuta hoda deli je od Bajlonijeve pijace, Skadarlije, Botaničke bašte „Jevremovac“, Dunavskog keja, Kalemegdana i Knez Mihailove ulice. U neposrednom okruženju nalaze se brojni kafići, restorani, pekare marketi, apoteke, banke i svi sadržaji neophodni za kvalitetan svakodnevni život. Uknjižena površina iznosi 49m², dok mereno stan ima 53m². Ovaj dvosoban stan na Dorćolu površine 49 m² nalazi se na visokom prizemlju uredne zgrade, ima etažno grejanje, plafone visine 3 m i predstavlja odličan izbor za život ili investiciju. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555