Na prodaju odlična kuca u Đurđevu!

Cena: 130.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Đurđevo (Žabalj) (Srbija, Žabalj)

Ulica i broj: Karađorđeva 75
Kvadratura: 140
Površina zemljišta: 2310
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Kombinovano



Šifra oglasa: 03-3935169
Datum postavljanja oglasa: 07.08.2026

Kontakt: Stevan
Telefon:

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno kvalitetno građena kuća na samo 450 metara od centra Đurđeva. Stambene površine 140m2 + pomoćni objekti (dva čardaka, štala, dve šupe sa garazom, velika nadstrešnica za poljoprivredne mašine, obori...) Svi objekti na placu koji je velik 2310m2 su uknjiženi! Kuća je zidana čvrstim materijalom (kvalitetnom ciglom) nije nabijača! U kući je razvučeno centralno grejanje koje je kombinovano po izboru (gas / čvrsto gorivo / struja). Kuća se sastoji od 3 spavaće sobe, 1 velikog dnevnog boravka,1 kupatila, 1 špajiza i 1 velike kuhinje sa trpezarijom. U sklopu ulaza je i velika zastakljena terasa. Ceo plac se sastoji od dva dvorišta, većeg i manjeg i velike bašte u kojoj se nalazi dosta voćki (višnja, dunja, jabuka kao i dosta čokota vinove loze). Sama kuća je na odličnom mestu u selu, za par minuta ste do centra, apoteke, škole, ambulante... Per Su market se nalazi na 100 metara od kuće. Kuća se prodaje sa većinom nameštaja u njoj. U kući postoji telefonska linija kao i kablovska televizija i internet. Kuća je veoma dobro održavana i praktično je bez ulaganja. Selo je udaljeno na 25km od Novog Sada te se kolima ili autobusom stiže za svega 20-25 minuta! Kroz selo veoma često po redu vožnje prolaze autobusi više autobuskih prevoznika. U selu postoje više većih marketa, ambulanta, pijaca, osnovna škola i sve ostalo neophodno za miran i kvalitetan život dok je blizina grada veliki adut ovog mesta. Cena kuće je 130.000eur. Kontakt telefoni: 021-2938346, 060-083-8346 Dušan