

KOD SPENSA, 64m2, Dvoiposoban, Renoviran

Cena: 200.850,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 64
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3949419
Datum postavljanja oglasa: 28.08.2026

Kontakt: KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.
Telefon: 0605246010



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Renoviran i funkcionalan stan u Novom Sadu, u naselju Spens, predstavlja odličnu priliku za stanovanje ili poslovnu delatnost. Nalazi se na drugom spratu zgrade od ukupno 14 spratova, a površina stana je 64 m². Po strukturi je 2.5 soban, sa jednim kupatilom, i odmah je useljiv. Stan je okrenut ka miru i tišini, što ga čini prijatnim za svakodnevni život, ali i za rad. Zahvaljujući rasporedu i karakteru prostora, može biti pogodan i za poslovnu delatnost, u zavisnosti od potreba budućeg korisnika. Lokacija je jedan od glavnih aduta ove nekretnine. U neposrednoj blizini nalaze se sadržaji koji olakšavaju svakodnevno funkcionisanje, a okruženje je praktično i dobro povezano. U blizini su i škola i vrtić, što dodatno doprinosi kvalitetu lokacije za porodično stanovanje. Oko zgrade postoji dovoljno parking prostora, što je velika prednost u ovom delu grada. Stan je renoviran, funkcionalan i spreman za korišćenje, uz odličan odnos lokacije, sadržaja i praktičnosti.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555