

# Na prodaju rekonstruisana kamena kuca Zagora Kotor

**Cena: 340.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zagora (Kotor) (Crna Gora, Kotor )

**Kvadratura:** 138  
**Broj soba:** 3 sobe



**Šifra oglasa:** 03-3522460  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.06.2025

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi  
**Telefon:** +38267316067

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodaje se rekonstruisana kamena vila sa prelijepim pogledom na more u naselju Zagora, opština Kotor. Kuca datira iz 1919. Godine, rekonstruisana je po idejnom projektu, sa cistom pratecom dokumentacijom. Rekonstrukcija je pri kraju, kao rezultat koje se se dobija kamena trospratna vila sa bazenom. Ukupna stambena površina: 138 m<sup>2</sup> Površina parcele: 566 m<sup>2</sup> Spoljašnji prostor: ograđeno kameno dvorište, prostrano popločano zadnje dvorište sa terasom u hladu - idealno za odmor na otvorenom Struktura prizemnog prostora: prostrani dnevni boravak, kuhinja i mali toalet; na drugom spratu: dvije spavaće sobe i kupatilo, a u potkrovlju je spavaća soba sa kupatilom. U trenutnoj fazi rekonstrukcije vila se moze kupiti po cijeni od 340.000 evra, nakon završetka radova i izgradnje bazena cijena ce biti: 400.000 evra. Lokacija: 3 km od plaža Trstena; 5 km od plaže Jaz. Udaljenost do Budve je 10 km, do Kotora 15 km, do Tivta 18 km.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555