

Dvosoban stan - 56m² - Liman

Cena: 500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Narodnog fronta
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 58
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3947526
Datum postavljanja oglasa: 26.08.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

🏠 Izdaje se dvosoban stan - Narodnog fronta, Liman 3 🏠 Izdaje se kompletno namešten i funkcionalan dvosoban stan površine 58m², smešten na 5. spratu zgrade u ulici Narodnog fronta, na Limanu 3. Stan je odmah useljiv i predstavlja odličan izbor za par, jednu osobu ili porodicu. 🏠 Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe, odvojene spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom, kupatila, toaleta, male terase na koju se izlazi iz kuhinje, kao i dodatne zastakljene terase. Raspored prostorija je veoma funkcionalan i pruža dovoljno prostora za udoban svakodnevni život. 🛏️ U spavaćoj sobi se nalazi krevet koji se može razvući, tako da po potrebi dobija dimenzije bračnog kreveta. 🏠 Stan je kompletno namešten i poseduje svu potrebnu tehniku za udoban život. Od tehnike poseduje veš mašinu i sudomašinu, a dodatna pogodnost je i protočna topla voda, koja omogućava kontinuirano snabdevanje toplom vodom. 🌿 Posebna pogodnost stana su dve terase - mala terasa povezana sa kuhinjom, kao i zastakljena terasa koja pruža dodatni prostor za odmor, rad ili odlaganje stvari. 🌟 🏠 Odlična lokacija - Liman 3 Stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji na Limanu 3, u neposrednoj blizini fakulteta, Promenade, SPENS-a i Štranda. 🌳 Dodatna prednost je što stan ima pogled na Limanski park, pružajući prijatan pogled i zelenilo neposredno ispred stana. Lokacija je odlično povezana sa ostalim delovima grada, a u blizini se nalaze brojni marketi, prodavnice, restorani, kafići i svi sadržaji potrebni za svakodnevni život. 🚗 🏠 Parking je dodatna pogodnost - oko zgrade nema zone za naplatu parkiranja, a u okolini zgrade postoji dovoljno parking mesta za stanare. 🏠 Površina: 58m² 🏠 5. sprat 🏠 Kompletno namešten 🏠 Odmah useljiv 🏠 Krevet u spavaćoj sobi se razvlači i može biti kao bračni krevet 🏠 Veš mašina 🏠

Sudomašina ☐☐ Dve terase – mala terasa iz kuhinje i zastakljena
terasa ☐☐ Protočna topla voda ☐☐ Pogled na Limanski park ☐☐
Besplatan parking oko zgrade – nema zone ☐☐ Informatika: oko
12.000 RSD ☐☐ Cena mesečnog zakupa: 500 € ☐☐ Depozit: 500 € ☐☐
Agencijska provizija: 250 € jednokratno ☐☐ Za više informacija i
dogovor oko gledanja stana pozovite: 0601948242.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555