

# **Luksuzni apartman u Sutomoru - Hotel Guinniss, 61 m<sup>2</sup>, terasa, pogled na more**

**Cena: 183.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Sutomore (Crna Gora, Bar)

**Ulica i broj:** Obala

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 61

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju apartman u luksuznom kompleksu Hotel Guinniss u Sutomoru, na I spratu, preko puta hotela Del Medio. Apartman se nalazi u novoj zgradi (stara 4 godine), sa vrhunskim sadržajima u prizemlju - restoran, picerija i prodavnica. Pogledati na: <https://www.youtube.com/shorts/9mRN19FdB7k> Lokacija: Sutomore, Hotel Guinniss Površina: 61 m<sup>2</sup> Struktura: 2 sobe, kuhinja, veliko kupatilo, velika terasa Pogled: na glavnu ulicu + sa strane terase pogled na more Klima: centralna klima (ugradna jedinica u plafonu) + posebna klima u spavaćoj sobi Stolarija: veliki stakleni zidovi, klizna vrata i prozori Liftovi: 2 u objektu Gradnja: kvalitetna, odlična zvučna izolacija Stan je potpuno namešten, moderan i spreman za useljenje. Idealan za odmor, izdavanje ili kao investicija. Cena: 183.000 € (3.000 €/m<sup>2</sup>) - isključivo gotovina, bez zamene. Kontakt: +381652589340 (Viber, WhatsApp)

**Šifra oglasa:** 03-3637530

**Datum postavljanja oglasa:** 18.09.2025

**Kontakt:**

**Telefon:** +381652589340

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555