

# Odličan raspored!

**Cena: 107.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 69  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2732071  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.09.2023

**Kontakt:** Bulevar nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Imate sreću da pronađete ovaj jedinstven i kreativan troiposobni stan na Adicama, u prelepom Novom Sadu. Ovaj predivan stan se prostire na 69 kvadratnih metara i nalazi se na prvom spratu zgrade. Jedna od posebnosti ovog stana su dve terase koje pružaju prelep pogled na okolinu. Možete uživati u jutarnjoj kafi na terasi i posmatrati kako se grad budi ili se opustiti sa prijateljima na drugoj terasi tokom večeri. Grejanje na toplotne pumpe je najpovoljniji i ekološki prihvatljiv način grejanja, što će vam omogućiti da uživate u toplini doma bez brige o visokim računima za grejanje. Ovaj stan je dvostrano orijentisan, što znači da će svetlost i svež vazduh uvek biti prisutni. Bez ulaganja, ovaj stan je spreman za vas da se uselite i uživate u udobnosti i lepoti koju pruža. Lokacija je mirna i idealna za one koji žele da pobegnu od gradske gužve i buke. Oko zgrade ima dovoljno parking mesta, tako da se ne morate brinuti gde ćete parkirati svoje vozilo. Dodatna pogodnost je blizina Dunava, koji je udaljen samo 100 metara od stana. Možete se prošetati do obale i uživati u prirodi. U neposrednoj blizini stana se nalazi sve što vam je potrebno za svakodnevno funkcionisanje. Prodavnice, restorani, škole i javni prevoz su na dohvat ruke, što vam omogućava jednostavan i praktičan život. Ovaj troiposobni stan je uknjižen, što znači da nema nikakvih pravnih zapreka prilikom kupovine. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog kreativnog stana koji će vam pružiti udobnost, mir i sve što vam je potrebno za savršen život u Novom Sadu. Kontakt: Bulevar nekretnine

