

# Bazeni! Nameštena kuća! Tatarsko brdo!

**Cena: 742.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 224  
**Površina zemljišta:** 867  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2606230  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.06.2023

**Kontakt:** ROYAL NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo Novi Sad Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222146



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam zaista izvanrednu nekretninu koja se nalazi u prestižnom naselju Tatarskog brda. Ova izuzetna kuća utelovljuje skladan spoj vizionarskog dizajna, luksuznih karakteristika i pogleda koji oduzimaju dah. Pripremite se da budete očarani privlačnošću ove jedinstvene rezidencije. Dok ulazite u ovaj izvanredni dom, dočekaju vas dva sprata izvanrednih životnih prostora. Prizemlje nudi utočište udobnosti i opuštanja, sa dve elegantno uređene spavaće sobe, zadržavajućim zatvorenim bazenom sa saunom i vlastitim sistemom grejanja, modernom kuhinjom, prostranim dnevnim boravkom, trezarijom i udobnim kupatilom. Svaki detalj je pažljivo osmišljen kako bi se stvorilo okruženje koje odiše raskošom i udobnošću. Drugi sprat predstavlja prazno platno za pronicljivog kupca koje može personalizovati i dovršiti u skladu sa svojim jedinstvenim stilom i preferencijama. Dizajniran sa svestranošću na umu, drugi sprat obuhvata tri prostrane spavaće sobe, dodatnu kuhinju, udoban dnevni boravak, kupatilo i trpezariju. Ovaj nedovršeni prostor pruža uzbudljivu priliku za prilagođavanje interijera vašim preciznim specifikacijama, osiguravajući dom koji savršeno odražava vašu viziju. Smešten na kraju tihe slijepe ulice, ova rezidencija nudi oazu mira i povučenosti. Uronite u zadržavajući panoramski pogled koji se otvara sa prednjeg trema, stvarajući atmosferu spokoja i prirodne lepote. Nekretnina se može pohvaliti izuzetnim karakteristikama koje poboljšavaju luksuzno iskustvo života. Dve garaže pružaju dovoljno prostora za parkiranje i skladištenje, osiguravajući udobnost i sigurnost za vaša vozila. Uz to, privlačni vanjski bazen poziva vas da se prepustite ležernom plivanju i suncu u privatnosti svoje oaze. Sama parcela je pravo remek-delo, prostire se na impresivnoj površini od 867m2.

Pedantno dizajniran potok, izrađen od pažljivo postavljenih kamenčića, vijuga kroz imanje. Ono što ga izdvaja je kružni sistem, koji omogućava vlasniku da kontroliše i diktira tok potoka, dodatno poboljšavajući miran ambijent i dodajući dašak prirodnog sjaja. Staza koja vodi do ulaznih vrata podsjeća na veliki fudbalski stadion, stvarajući jedinstveno i zadivljujuće iskustvo ulaza. Izuzetan kvalitet materijala korišćenih tokom izgradnje ove rezidencije svedoči o posvećenosti izvrsnosti. Korišteni su samo vrhunski materijali, koji osiguravaju najveći luksuz i izdržljivost. Prigrbite priliku da posedujete ovu izuzetnu nekretninu koja harmonizira vizionarski dizajn, izuzetne karakteristike i mogućnosti. Bilo da je za život ili izdavanje ova nekretnina neće izneveriti. Pozovite nas i ispunite vaše želje danas! 021/425-112

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555