

# Fenomenalna kuća u Pančevu

**Cena: 107.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Pančevo (Srbija, Pančevo)

**Ulica i broj:** Uroša Predića 23

**Kvadratura:** 115

**Površina zemljišta:** 30

**Broj soba:** 4 sobe

**Spratnost:** Prizemna

**Stanje objekta:** Starija gradnja

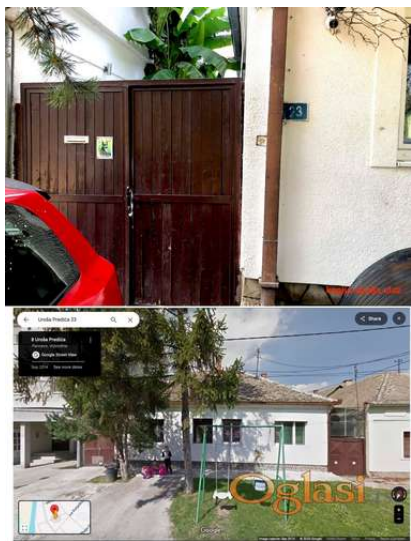
**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-3543978

**Datum postavljanja oglasa:** 26.06.2025

**Kontakt:**

**Telefon:** 0646466646



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodajem fenomenalnu kuću u Pančevu, koja je pre 3 godine kompletno adaptirana i renovirana. Površina kuće je 115m<sup>2</sup>, poseduje dva kupatila, veliko zajedničko sa velikom kadom, kompletno uradjeno u Vileri Bosh keramici i manje uz spavacu sobu koje nije završeno. Ugradjen stakleni klizni zid 13m duzine x 3,5m visine, španska i italijanska keramika, kupatilo Vileri Bosh, Alu 3m ulazna blind vrata, kompletno svih 13 sobnih vrata uradjena od belog mat medijapana, namenski za svaki otvor, ugradjene dve inverter kline, centralno grejanje na struju, kompletno promenjeni podovi, laminat, italijanska keramika i hrastov laminat. Kompletno je obložena gipsom iznutra, i spusteni plafoni i obloženi zidovi gipsom. Ugradjeno je kompletno LED osvetljenje u celoj kući, 6 komorna PVC stolarija ka spolja. U dvoristu uradjeni slivnici vezani na gradsku kanalizaciju i zardinjere u kojima su Banana (koja radja), Olijander, Tuje, Lavande, smokva (koja radja), plava kiša i razno zeleno ukrasno bilje. Kompletno dvorište je premazano belom specijalnom bojom da nebi ulazila prljavština i urin ljubimaca u beton vec da sklizne sve u slivnike, da se ne zadržavali neprijatni mirisi. Kuća je u mirnoj ulici uz crkvu. Cena kuće je 107000 eur. 0637358875 Igor.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555