

# Fenomenalan trosoban stan

**Cena: 238.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 99  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

NOVA DETELINARA, 99m2, TROSOBAN Prodaje se trosoban stan na drugom spratu moderne zgrade. Zgrada poseduje video nadzor, dva lifta, svoje dvorište sa mestom za sedenje i garažu u suterenu dvorišta. U garaži je postavljena klapna koja ne dozvoljava da se garaža poplavi. Mogućnost kupovine dve garaže sa rolo vratima na daljinsko upravljanje. U stanu se nalazi smart home sistem i kalolimetar. Stan je fenomenalnog rasporeda i izuzetno prostran. Spavaća soba ima izlaz na terasu i master kupatilo sa hidromasažnom kadom, plakar i klima uređaj. Druga soba je trenutno radna soba koja ima veliki ugradni plakar i radni sto duž celog zida. Prostran dnevni boravak poseduje izlaz na dve terase i velike prozore tako da ima dosta dnevne svetlosti. U sklopu dnevnog boravka se nalazi takođe prostrana kuhinja koja poseduje velik ugradni frižider, rernu sa indukcionom pločom i mašinu za pranje sudova. Drugo kupatilo poseduje stojeću tuš kabinu i sakrivene mašine za pranje i sušenje veša. Ceo stan je urađen po meri i prodaje se potpuno opremljen. Cena 238.800€ + 3% posrednička naknada Za više informacija, možete nas kontaktirati na 069/16-789-79 ili 063/343-200, agencija za nekretnine Šćepanović i saradnici, upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

**Šifra oglasa:** 03-2990276  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.04.2024

**Kontakt:** SANJA ŠĆEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠĆEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 0691678979

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555