

# TROIPOSOBAN NOV UKNJIŽEN - VIDOVDANSKO NASELJE

**Cena: 149.700,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vidovdansko naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 70  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo odličan troiposoban stan, koji se nalazi u neposrednoj blizini Najlon pijace. Stan se nalazi na prvom spratu zgrade koja se sastoji od ukupno 10 stambenih jedinica. Ima sjajan raspored koji se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom u veoma osvetljenom (open space) prostoru, dve spavaće sobe, jedne radne sobe, kupatila, gostinjskog toaleta, hodnika i dve terase. Stan odlikuje veoma dobra izolacija, kao i kvalitetna keramika i stolarija. Kupcima stana su obezbedjena i dva pripadajuća parking mesta u sklopu kompleksa. Lokacija se nalazi na savršenom mestu za sve one koji žele da žive u mirnom naselju, bez mnogo buke i saobraćaja, a opet u blizini centra dešavanja, odnosno na 10 minuta vožnje od centra grada. Idealna je za porodice sa decom, mlade ljude, kao i za sve one koji žele mir, sigurnost, privatnost i udobnost. U blizini se nalaze dom zdravlja, vrtići, osnovne škole, apoteke, marketi, pijaca i sve što je neophodno za lagodan život. Najbliže autobusko stajalište udaljeno je svega 7 minuta hoda, a redovna autobuska linija 5a, koja tuda saobraća, povezuje ovu lokaciju sa celim gradom. Moguća je kupovina putem stambenog kredita. Izražena cena je sa uračunatim PDV-om i agencijskom provizijom u iznosu od 3%. Za više informacija pozovite 066 82 92 221 ili 066 82 92 226, Agencija N Nekretnine, Novi Sad - Alekse Šantića 64. - registar posrednika 1405

**Šifra oglasa:** 03-3820451  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.03.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292221