

# Stari grad, Centar, , 3.0, 70m2

**Cena: 1.300,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Majke Jevrosime  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 70  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3583534  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.07.2025

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 93329, IV/IV, luks renoviran, ulaz mermerni, podrum. U ponudi za izdavanje je kompletno namešen, upravo renoviran i luksuzan stan u strogom centru grada. Dvostrano je orijentisan, salonskog tipa, sa italijanskom i španskom keramikom, sanitarijama. Pored sigurnosnih ulaznih vrata stana, zgrada poseduje i video nadzor. Pored centralnog grejanja, opremljen je i podnim grejanjem na daljinski u slučaju potrebe i van sezone grejanja. Svi zidovi toplotno i zvučno izolovani sa novom stolarijom u pariskom stilu. Roletne su na elektronski pogon. Izdaje se kompletno opremljen i namešten. Hodnik je sa prostranim unikatnim garderoberom, prostrana dnevna soba sa trpezarijom, dvostrana kuhinja, veliko kupatilo, manja spavaca soba i velika spavaća soba sa sopstvenim kupatilom i terasom. Zgrada je kvalitetne gradnje, salonskog tipa i nalazi se u mirnom delu strogog centra u blizini Savezne skupstine i Knez Mihajlove ulice. U neposrednoj blizini su šoping centar Rajiceva, osnovna škola, dečiji vrtići, više kulturnih i javnih institucija, zgrade univerziteta i više fakulteta, Kalemegdan, restorani, kafići, muzeji, pozorište, čuvena Skadarlija, kao i stajališta više linija javnog prevoza. Poželjan zakupac na period od godinu dana i duži vremenski period. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555