Novo u ponudi!

Cena: 432.600,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 128
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam jedinstvenu nekretninu na samo 5min od pešačke zone. Stan od 128 kvadrata u jednoj etaži! Nekretnina je uknjižena kao dve stambene jedinice, izvorno jedan četvorosoban stan od 99m2 i jedna gasronjera od 29m2. Trenutno stan funkcioniše i dalje kao četvorosoban stan sa odvojenom kuhinjom i trpezarijom. Ono što je jako bitno, instalacije nisu dirane, tako da je vrlo lako opet odvojiti sve kao dve stambene jedinice. Ono što je bitno naglasiti da je moguća prodaja i 99m2, odnosno jedne stambene jedinice. Stan poseduje 4 mokra čvora, 3 terase i čak dve garaže! Garaže se prodaju zasebno i nisu uslov za kupovinu stana. Stan je fenomenalnog rasporeda, iz hodnika se ulazi u sve prostorije. Trostrano je orjentisan tako da je pozicioniran odlično. Parketi su odlični, hoblovani, trenutno bez tragova korišćenja. Kupatilo je modernog dizajna, renovirano prošle godine. Zgrada je odličnog kvaliteta i hodnici su vrlo lepo i uredno održavani. Ono što je bitno da je nekretnina papirološki čista, uknjižena 1/1 i da je moguća kupovina putem kredita! Pozovite nas i pogledajte ovu nekretninu! KING NEKRETNINE - Za sve vaše potrebe u pronalaženju idealnog doma, obratite se nama! ☎ 021-221-5555 □□ 064-80-333-13 / 064-80-333-12 □□ king.nsgroup@gmail.com Naš tim je tu da vam pruži vrhunsku uslugu i pomogne vam pronaći savršenu nekretninu koja odgovara vašim željama i potrebama. Kontaktirajte nas danas i dopustite nam da vam olakšamo put do vašeg novog doma!

Šifra oglasa: 03-4015775
Datum postavljanja oglasa: 23.11.2026

Kontakt: KING nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212215555