

# Apsolutno ENERGETSKI efikasna NOVA kuca

**Cena: 355.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Slana bara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Povrtarska 28a  
**Kvadratura:** 180  
**Površina zemljišta:** 767  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3011804  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.04.2024

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0644848431



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Kuca u Novom Sadu, u blizini Najlon pijace, Slana Bara, gradjena 2003g. Prizemlje i potkrovlje, ukupono 180m2 na placu od 767m2. Kuca ima solarne panele i toplotnu pumpu, a u kotlarnici još i kotlove na gas i struju. U prizemlju je podno grejanje a na spratu su tučani radijatori. Uradjena je spoljna toplotna izolacija sa najboljim materijalima. Kuca je 100% klimatizovana, svaka prostorija ima klima uredjaj. U prizemlju je ogroman dnevni boravak sa kaminom, trpezarija, kuhinja, radna soba, kupatilo, prostorija za cipele, špajz i vešeraj. Na spratu su 4 spavaće sobe, svaka sa svojim gardaroberom, kupatilo i toalet. U prostranom dvorištu su 2 garaže, radionica, pušnica za meso i natkrivena terasa sa izgradjenim roštiljem.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555