Izdaje se kuća sa pomoćnim objektom na Novoj Detelinari

Cena: 2.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 154
Namena prostora: Kancelarija



Dodatne informacije:

Delimično namešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se prostrana kuća od 154 m² na placu od 6 ari na Novoj Detelinari. Kuća se prostire na dve etaže i raspolaže sa šest soba, odnosno po tri sobe na svakoj etaži, što pruža brojne mogućnosti za udoban porodični život ili organizaciju poslovnog prostora. Na svakoj etaži nalazi se po jedno kupatilo, a kuća poseduje i dve terase – jednu otvorenu i jednu zastakljenu. Donja etaža se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, od druge spavaće sobe napravljen garderober, kuhinje sa ostavom, zastakljene terase i dva kupatila. Gornja etaža se sastoji od tri spavaće sobe, kupatila i terase. Nekretnina je polunameštena i odmah useljiva, uz mogućnost dodatnog opremanja nameštajem u dogovoru sa zakupcem. Na raspolaganju su kuhinjski elementi, frižider, rerna, šporet, ugradni plakari i ležaj. Grejanje je na gas, a kuća je priključena na gradsku vodu i kanalizaciju. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje prostrano dvorište koje pruža obilje prostora za odmor, boravak na otvorenom i parkiranje više vozila. U sklopu dvorišta nalaze se zidana garaža kao poseban objekat, kao i dodatni pomoćni objekat sa letnjikovcem i ostavom. Od dodatne opreme i infrastrukture kuća poseduje interfon, alarmni sistem, video-nadzor, internet, kablovsku televiziju i telefonsku liniju. Zahvaljujući funkcionalnom rasporedu, velikom broju prostorija i prostranom dvorištu, nekretnina je odličan izbor za porodicu, ali i za kompanije kojima je potreban reprezentativan i funkcionalan prostor za kancelarije, smeštaj zaposlenih ili druge poslovne namene. Odmah useljiva. Potreban depozit i agencijska provizija u iznosu od 100%. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja nekretnine obratiti se na broj telefona 066 82 92 111 Katarina Birinji, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

Šifra oglasa: 03-4019082
Datum postavljanja oglasa: 27.11.2026

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292111