

## 3.0 stan na Karaburmi, Marijane Gregoran ID#2144

**Cena: 112.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Marijane Gregoran  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 59  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2685983  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.08.2023

**Kontakt:** MIS3A CONSTRUCTION DOO  
**Telefon:** +381694847001

Dodatne informacije:

Telefon

Tekst oglasa:

Svaki kupac na poklon dobija osiguranje nepokretnosti i stvari domaćinstva u trajanju od 1 godine! 3.0, 59m2, lođa, CG, I/V, telefon. Uknjižen. Stan na odličnoj lokaciji sa dobrim rasporedom prostorija.. Posедуje dva mokra čvora, dvostrano orijentisan. Nalazi se 3,5 Km od centra. Stanica autobusa 16 (Karburma Novi Beograd- Paviljoni), 25 (Karaburma Kumodraž 2), 23 (Karburma Vidikovac) i stanica autobusa 27 (Mirijevo Trg republike) i 27E (Mirijevo Novi Beograd - Blok 20). U dometu od pešice do jedne stanice autobusima (26, 25 i 23) nalaze se: 3 osnovne škole, srednja elektrotehnička škola, srednja tehnička Ptt škola, 4 vrtića, 2 državna i 2 privatna staračka doma, veliki tržni centar Big Fashion sa Cineplex bioskopom, 4 Maxija i 1 Idea, samoposluga na par metara od zgrade, dom zdravlja, 6 apoteka, pijaca, 2 prodavnice zdrave hrane, pošta, Banke : Banka Poštanska štedionica, Raiffeisen, NLB i Intesa, 4 kafane i mnogobrojni kafići, pekare itd. Agent Nikola 069/4847-001 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555