

Savršena lokacija! Garažno mesto. Bez ulaganja!

Cena: 370.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 108
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

GARAŽNO MESTO UKLJUČENO u cenu. - FENOMENALAN PORODIČNI STAN U DALMATINSKOJ ULICI! Postoje lokacije koje nikada ne gube na vrednosti, a Dalmatinska ulica je upravo jedna od njih. Smeštena u samom centru grada, pruža savršen balans između mirnog porodičnog života i neposredne blizine svih sadržaja neophodnih za svakodnevicu. Škole, vrtići, prodavnice, restorani, kafići, parkovi i centralne gradske ulice nalaze se na samo nekoliko minuta hoda, što ovu adresu čini jednom od najpoželjnijih za život. U ponudi je izuzetno kvalitetan stan u zgradi izgrađenoj 2001. godine, Strukturu stana čine: - dnevna soba, - trpezarija, - kuhinja, - tri spavaće sobe, - kupatilo, - toalet, - terasa. Zahvaljujući velikim prozorskim površinama koje se prostiru gotovo celom dužinom zida, dnevna soba, trpezarija i kuhinja obiluju prirodnim svetlošću tokom čitavog dana. Ispred stana nema gusto izgrađenih objekata koji bi zaklanjali svetlost, što dodatno doprinosi osećaju prostranosti, privatnosti i prijatnog ambijenta. Stan je izuzetno očuvan i u odličnom je stanju, tako da budući vlasnici praktično nemaju potrebu za dodatnim ulaganjima - dovoljno je da se usele. Dodatnu vrednost ovoj nekretnini daje garažno mesto, što je u centru grada izuzetno retka i veoma tražena prednost. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-3914814
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD
Telefon: +38169666919