

Karađorđev park, uknjižen, useljiv ID#3405

Cena: 310.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karađorđev park (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Nebojšina
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 73
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3819828
Datum postavljanja oglasa: 24.03.2026

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 0642228282



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine Vam nude odličan, funkcionalan i svetao četvorosoban stan, dvostrano orijentisan, na prvom od ukupno pet spratova uredne i dobro održavane zgrade iz 1991. godine, sa liftom, u mirnoj Nebojšinoj ulici nadomak Karađorđevog parka i Hrama Svetog Save na Vračaru. Uknjižen je 1/1, bez tereta i zabeležbi. Prostorije: veliki dnevni boravak, dve spavaće sobe, radna soba, kuhinja, ostava, trpezarija, kupatilo, toalet i zastakljena lođa sa koje se pruža pogled na Karađorđev park. Adaptibilan na više načina. Stanu pripada podrum. Grejanje je centralno. Infostan 14000 dinara. Slobodno parkiranje u ulici. Postoji mogućnost iznajmljivanja garažnog mesta u zgradi prekoputa. S obzirom na to da se stan nalazi u jednom od najboljih krajeva grada, na Vračaru, u blizini se nalaze svi infrastrukturni objekti i sadržaji neophodni za prijatan i kvalitetan svakodnevni život. Lokacijski gledano, idealan ne samo za stanovanje, nego i za poslovni prostor. U izvornom stanju. Useljiv po dogovoru. Hvala što ste izdvojili vreme za naš oglas! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555