Odličan plac kod vikend naselja Donji Matejevac, 23 ara

Cena: 115.350,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Vrežina (Srbija, Niš, Niš)

Namena: Više namena
Površina zemljišta: 2307
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan plac za gradnju, na nekoliko km od Niša, u izuzetnom prirodnom okruženju, blizu vikend naselja Donji Matejevac, na putu za Kamenicu. Uknjižene površine 2307m2. Urađen je DUP za ovaj deo periferije grada Niša, te ima sve preduslove za izgradnju jednog ili više objekata. Nalazi se u neposrednoj blizini asvaltnog lokalnog puta, a prilaz do placa je nasipan tucanikom (oko 50m od asvalta). Ispred su voda i struja, priključak za telefon. Ima lep pogled na crkvu Sv. Petka. Trenutno je poljoprivredno zemljište, ali je u procesu prenamene u gradsko građevinsko zemljište . Na odličnom je mestu za za porodičnu kuću ili vikendicu. Uknjižen kao privatna svojina. Postoji mogućnost parcelacije zemljišta u više manjih parcela, kao i njihova zasebna kupovina u dogovoru sa vlasnikom. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite nas sajt.

Šifra oglasa: 03-3906206
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480