NOVI SAD - ADICE - 284.00 m2

Cena: 607.700,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 284
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

KUĆA POGODNA ZA INVESTITORE Porodična kuća površine 284m2, na placu od 400m2, kvalitetne gradnje od čvrstog materijala, koja izlazi na dve ulice. Nalazi se na početku Adica. Kuća ima suteren, prizemlje, sprat, potkrovlje i nije klasićno etažirana već je u nivoima. Dobra investicija kako za investitore, tako i za mogućnost podele u tri stambene jedinice. Pogodno za višećlanu porodicu sa više generacija. U suterenu se nalazi ostava u kojoj je peć na gas i ćvrsto gorivo, kao i veća garsonjera od 40m2, koja je trenutno u zakupu. Na prizemlju je poslovni prostor od 40m2. Na 1.nivou se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, koja ima izlaz na dve terase, dvorišnu i uličnu, dve spavaće sobe, kupatilo, toalet. Na drugom nivou se nalazi jednosoban stan, na 3.nivou, takodje jednosoban stan i na 4.nivou ima dve sobe, kuhinju sa trpezarijom i kupatilo Od pomoćnih prostorija ima velika garaža, 40m2 i dve ostave. Ova kuća pruža raznovrsne mogućnosti u mirnom okruženju, a opet blizu svih važnih sadržaja grada. Uknjižena 1/1. Za više informacija pozovite 0638854918. - Šifra nekretnine: 3000065

Šifra oglasa: 03-3517224
Datum postavljanja oglasa: 02.06.2025

Kontakt: MY HOME EXPERT Reg. br. 1692
Telefon: 060/4717-520