

NOVI SAD - ADICE - 284.00 m²

Cena: 607.700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 284
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-3517224
Datum postavljanja oglasa: 02.06.2025

Kontakt: MARIJA FILIPOVIĆ PR DELATNOST AGENCIJE ZA NEKRETNINE MY HOME EXPERT NOVI SAD *
Telefon: 060/4717-520



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

KUĆA POGODNA ZA INVESTITORE Porodična i kuća; površine 284m², na placu od 400m², kvalitetne gradnje od čvrstog materijala, koja izlazi na dve ulice. Nalazi se na početku Adica. Kuća ima suteran, prizemlje, sprat, potkrovlje i nije klasično etažirana već je u nivoima. Dobra investicija kako za investitore, tako i za mogućnost podele u tri stambene jedinice. Pogodno za višeećlanu porodicu sa više generacija. U suteranu se nalazi ostava u kojoj je peć na gas i čvrsto gorivo, kao i veća garsonjera od 40m², koja je trenutno u zakupu. Na prizemlju je poslovni prostor od 40m². Na 1.nivou se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, koja ima izlaz na dve terase, dvorišnu i uličnu, dve spavaće sobe, kupatilo, toalet. Na drugom nivou se nalazi jednosoban stan, na 3.nivou, takodje jednosoban stan i na 4.nivou ima dve sobe, kuhinju sa trpezarijom i kupatilo. Od pomoćnih prostorija ima velika garaža, 40m² i dve ostave. Ova kuća pruža raznovrsne mogućnosti u mirnom okruženju, a opet blizu svih važnih sadržaja grada. Uknjižena 1/1. Za više informacija pozovite 0638854918. - Šifra nekretnine: 3000065

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555