

Namešten 3.0 stan u ulici Živka Davidovića, 83m2

Cena: 230.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Denkova bašta (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Živka Davidovića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 83
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3808518
Datum postavljanja oglasa: 13.03.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan trosoban stan na Zvezdari, u ulici Živka Davidovića, u neposrednoj blizini Aviv Parka. Stan se nalazi na prvom spratu novije zgrade iz 2020. godine i predstavlja odličan izbor za porodičan život ili kao investicija. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, kupatila i komforne terase koja ulazi u ukupnu kvadraturu stana. Raspored prostorija je veoma praktičan i omogućava maksimalno iskorišćenje prostora. Nekretnina se prodaje kompletno nameštena. Sav nameštaj u stanu rađen je po meri, sa puno pažnje posvećene funkcionalnosti i detaljima, što budućim kupcima omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja. Grejanje je putem norveških radijatora, dok standardna visina plafona od 2,6 m doprinosi osećaju komfora i prostranosti. Velika prednost ovog stana je njegova mikrolokacija. U neposrednoj blizini nalaze se Aviv Park, osnovne škole, vrtići, prodavnice, kafići i restorani, kao i stanice gradskog prevoza, što svakodnevni život čini veoma praktičnim i komfornim. Uz stan se prodaje i parking mesto po ceni od 10.000 €. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za miran i kvalitetan porodičan život u delu grada koji je bogat sadržajem i dobro povezan sa ostatkom Beograda. Ovaj trosoban stan u ulici Živka Davidovića, u blizini Aviv Parka, nalazi se u delu Zvezdare koji je sve traženiji za porodično stanovanje. Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

