Odlična investicija

Cena: 78.273,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 41
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3851955
Datum postavljanja oglasa: 28.04.2026

Kontakt: MEGASTAN Reg. br. 298
Telefon: 011/3622-322

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Zbog blizine centra, sve uređenije infrastrukture, bogat blizinom najbitnijih sadržaja, a još uvek sačuvanog mira, Margita postaje sve traženiji i poželjniji deo grada. Bez visokih zgrada i bučnih saobraćajnica, već je postala dom mnogih kako Pančevaca, tako i građana pridošlih iz Beograda i unutrašnjosti. Zgrada upisana u katastar predbeležbom, planiranog roka useljenja septembar 2027. godine. Stan je na poslednjem, četvrtom spratu i ima odvojenu spavaću sobu. Grejanje etažno na gas, stolarija je aluminijumska, sigurnosna brava, lift puzdanog proizvođača. Moguća kupovina garažnog mesta po ceni 12.000 eura sa PDV-om i parking mesta po ceni 6.000 eura sa PDV-om. Odlična investicija za svaku preporuku. Navedena cena je bez PDV-a. Kupac ima pravo na povraćaj PDV-a. Iskazana cena je za odmah po overi Ugovora i isplati u celosti. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.