

# Stan na odličnoj lokaciji, prodaja

**Cena: 153.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 63  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2779624  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.10.2023

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063343200



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

BULEVAR OSLOBOĐENJA, 63m2, DVOSOBAN Prodaje se dvosoban stan na jednoj od najtraženijih lokacija, stvarne površine 70m2. Nalazi se u starijoj zgradi središnjeg ulaza, na drugom spratu. Zgrada poseduje dva lifta, biciklanu i delimično je izolovna od samog bulevara. Stan poseduje kuhinju sa trpezarijom i prirodnom ventilacijom, dve sobe od kojih je jedna funkciji dnevnog boravka a druga spavaća soba, kupatilo, zastakljenu terasu i lođu koja je u funkciji ostave. Terasa i lođa ne ulaze u kvadraturu i površine su 7m2. Postoji mogućnost zamene za vikend kuću sa sremske strane. Cena 153.000€ + 3% posrednička naknada. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 060/74-77-800 Teodora, ili na 063/343-200, agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555